



**Zápis
z 19. zasedání Zastupitelstva obce Mikulovice
konaného dne 4. 4. 2025 od 18:00 hodin**

Sp. zn: *OM/0251/2025/02*

Č.j. *OM/0252/2025*

Přítomni: 8 S. Meduna, P. Beneš, M. Votřel, D. Havlínová, M. Hanzl,
J. Nentvich, A. Štanglová, K. Fendrich

Omluven: 1 D. Tycová,

Místo konání: Zasedací místnost Obecního úřadu Mikulovice, Valčíkova 52.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Mikulovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 starostou obce, který se ujal řízením zastupitelstva. Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 92 odst. 1 zákona o obcích. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Mikulovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 25. 3. do 5.4. 2025.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Bod č. 1 - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Starosta navrhl doplnit program jednání o bod č. 12 Smlouva o společném zadávání.

Usnesení č. 258/25:

Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje doplnění programu 19. Zasedání zastupitelstva obce Mikulovice o bod jednání č.12 Smlouva o společném zadávání mezi obcí Mikulovice a Správou a údržbou silnic Pardubického kraje.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 S. Meduna, P. Beneš, M. Votřel, M. Hanzl, J. Nentvich,

A. Štanglová, D. Havlínová, K. Fendrych

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 258/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 259/25:

Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje program 19. zasedání.

Navržený program:

- 1) Schválení programu
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Stanovení prvků regulačního plánu pro změny ÚP
- 4) Veřejná zakázka malého rozsahu - demolice
- 5) Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce
- 6) Veřejnoprávní smlouva s Krajskou knihovnou v Pardubicích pro rok 2025
- 7) Smlouva o nájmu prostor pro umístění parcelboxů PPL CZ s.r.o.
- 8) Zadání veřejné zakázky k výběru zhotovitele Společenského sportovního centra Mikulovice
- 9) Veřejné osvětlení
- 10) Nepeněžitý vklad obce Mikulovice do majetku VAK Pardubice
- 11) Hřbitov – doplnění k usnesení č. 254/25 ze dne 31. 1. 2025
- 12) Smlouva o společném zadávání
- 13) Různé

Výsledek hlasování:

Pro: 8 S. Meduna, P. Beneš, M. Votřel, M. Hanzl, J. Nentvich,

A. Štanglová, D. Havlínová, K. Fendrych

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 259/25 bylo schváleno.

Bod č. 2 - Určení ověřovatelů a zapisovatele.

Předsedající navrhl určit ověřovatelem zápisu D. Havlínovou a J. Nentvicha, zapisovatelem zápisu Michala Votřela. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Usnesení č. 260/25 :

Zastupitelstvo obce Mikulovice určuje ověřovatele zápisu D. Havlínovou a J. Nentvicha, zapisovatelem zápisu určuje Michala Votřela.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 S. Meduna, P. Beneš, M. Votřel, M. Hanzl, J. Nentvich,
A. Štanglová, D. Havlínová, K. Fendrych
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 260/25 bylo schváleno.

Bod č. 3 – Stanovení prvků regulačního plánu pro změnu ÚP.

Usnesení č. 261/25 :

Zastupitelstvo obce Mikulov v souladu s ustanovením § 82 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, stanovuje, že Změna č. 4 územního plánu Mikulovice bude pořízena s prvky regulačního plánu.

Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje na základě ustanovení § 111 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů sloučení společného a veřejného projednání Návrhu změny č. 4 územního plánu Mikulovice.

Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje na základě ustanovení § 111 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů Návrh na zadání změny č. 4 územního plánu Mikulovice.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 S. Meduna, P. Beneš, M. Votřel, M. Hanzl, J. Nentvich,
A. Štanglová, D. Havlínová, K. Fendrych
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 261/25 bylo schváleno.

Bod č. 4 – Veřejná zakázka malého rozsahu, výběr dodavatele.

Usnesení č. 262/25:

- 1) *Zastupitelstvo obce Mikulovice bere na vědomí činnost hodnotící komise VZ na veřejnou zakázku demolice domu Švadlenkova č.p. 125, Mikulovice.*
- 2) *Zastupitelstvo obce Mikulovice rozhoduje o výběru ekonomicky nejvhodnější nabídky dodavatele .*
- 3) *Zastupitelstvo obce Mikulovice rozhoduje o uzavření –smlouvy o dílo na VZ se společností MANcz s.r.o., IČO – 05839343, se sídlem Lána na Důlku 141, Pardubice.*
- 4) *Zastupitelstvo obce Mikulovice ukládá uzavřít v zadávacím řízení na VZ demolice domu Švadlenkova č.p. 125, Mikulovice smlouvu se společností MANcz s.r.o., IČO – 05839343, se sídlem Lána na Důlku 141, Pardubice.*

Z: starosta obce

T: 30. 4. 2025

Výsledek hlasování:

Pro: 8 S. Meduna, P. Beneš, M. Votřel, M. Hanzl, J. Nentvich,

A. Štanglová, D. Havlínová, K. Fendrych

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 262/25 bylo schváleno.

Bod č. 5 – Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce.

Usnesení č. 263/25:

Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje dotaci sdružení Militari klub, z.s. Ostřešany ve výši 7.000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 S. Meduna, P. Beneš, M. Votřel, M. Hanzl, J. Nentvich,

A. Štanglová, D. Havlínová, K. Fendrych

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 263/25 bylo schváleno.

Bod č. 6 – Veřejnosprávní smlouva s Krajskou knihovnou v Pardubicích pro rok 2025.

Usnesení č. 264/25:

- 1) Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na nákup literatury do výměnného fondu knihoven regionů Pardubice ve výši 9. 000,- Kč s Krajskou knihovnou Pardubice.**
- 2) Zastupitelstvo obce Mikulovice ukládá uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace 9.000,- Kč dle výroku 1.**

Z: starosta obce

T: 30. 4. 2025

Výsledek hlasování:

Pro: 8 S. Meduna, P. Beneš, M. Votřel, M. Hanzl, J. Nentvich,

A. Štanglová, D. Havlínová, K. Fendrych

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 264/25 bylo schváleno.

Bod č. 7 – Smlouva o nájmu prostor pro umístění parcelboxů PPL CZ s.r.o.

Usnesení č. 265/25

- 1) Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje záměr uzavření nájemní smlouvy na p.p.č. 307 v k.ú. Mikulovice u Pardubice k umístění parcelboxů PPL CZ s.r.o nejméně za 2.000,- Kč/měsíčně.**
- 2) Zastupitelstvo obce Mikulovice ukládá zveřejnit záměr nájmu na úřední desce obecního úřadu podle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.**

Z: starosta obce

T: 30. 4. 2025

Výsledek hlasování:

Pro: 8 S. Meduna, P. Beneš, M. Votřel, M. Hanzl, J. Nentvich,

A. Štanglová, D. Havlínová, K. Fendrych

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 265/25 bylo schváleno.

Bod č. 8 – Zadání veřejné zakázky k výběru zhotovitele Společenského sportovního centra Mikulovice.

Usnesení č. 266/25:

- 1. Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje výzvu, zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo k podání nabídek na veřejnou zakázku s názvem realizace společenského sportovního centra Mikulovice dle projektové dokumentace část.2 s předpokládanou cenou 6.000.000,- Kč bez DPH.**

2. **Zastupitelstvo obce jmenuje hodnotící komisi ve složení M. Hanzl předseda komise, S. Meduna a p.Kašpar.**

Výsledek hlasování:

Pro: 8 S. Meduna, P. Beneš, M. Votřel, M. Hanzl, J. Nentvich,
A. Štanglová, D. Havlínová, K. Fendrych
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 266/25 bylo schváleno.

Bod č. 9 – Veřejné osvětlení - plán rekonstrukce pro rok 2025

Usnesení č. 267/25:

1. **Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje výzvu, zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo k podání nabídek na veřejnou zakázku s názvem „ V.O. Mikulovice 2025 – výměna svítidel ulic Na Kopci, Na Stráni, Švadlenkova, Školní“.**
2. **Zastupitelstvo obce jmenuje hodnotící komisi ve složení J. Nentvich – předseda komise, P. Beneš a P.Kašpar.**

Výsledek hlasování:

Pro: 8 S. Meduna, P. Beneš, M. Votřel, M. Hanzl, J. Nentvich,
A. Štanglová, D. Havlínová, K. Fendrych
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Usnesení č. 267/25 bylo schváleno.

Bod č. 10 - Nepeněžitý vklad Obce Mikulovice do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice , a.s.

Usnesení č. 268/25:

- 1) **Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje nepeněžitý vklad obce Mikulovice, jehož předmětem jsou vodní díla – kanalizace pro veřejnou potřebu na území obce Mikulovice, a to v celkové délce 4127,23 m, z toho v k.ú. Blato – UR2 DN 300 o délce 601,41 m, UR2 DN 400 o délce 685,52 m, UR2 DN 500 o délce 178,82 m, PE/PP KOR DN 600 o délce 175,82 a PSOV přivaděč z PEHD DN 160 o délce 1140,65 m, v k.ú. Mikulovice u Pardubic – BET DN 300 o délce 344,7 m, BET DN 400 o délce 258,06 m, BET DN 600 o délce 142,75 m, PVC DN 300 o délce 21,29 m, PVC DN 15,09 m, KAM DN 400 o délce 56,86 m, PVC DN 300 o délce 87,42 m, vše v k.ú. Mikulovice u Pardubic a Blato. A dále kanalizace vybudovaná společností Eden Mikulovice s.r.o. y QUANTUM**

PVC SH12 DN 300 o délce 221,63 m, výtlač z PE 100 RC SDR11 DN 75 o délce 193,21 m a 1 ks PSOV na pozemku 222/14, vše nacházející se na pozemcích p. č. 222/14, 239/8, 250/20, 293/5, 294, 247, 250/23, 214/27, vše v k.ú. Mikulovice u Pardubic.

- 2) *Zastupitelstvo obce Mikulovice souhlasí s vložením sítí technické infrastruktury uvedených v bodě 1 do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., se sídlem Pardubice – Zelené Předměstí, Teplého 2014, 560 02 Pardubice, IČO 601 08 631.*
- 3) *Zastupitelstvo obce Mikulovice pověřuje starostu Slavomíra Medunu k veškerým úkonům s tím souvisejících, zejména k uzavření smlouvy o upsání akcií, smlouvy o vkladu, prohlášení o vkladu a protokolu o předání a převzetí nepeněžitého vkladu.*

Z: starosta obce

T: 31. 12. 2025

Výsledek hlasování:

Pro: 8 S. Meduna, P. Beneš, M. Votřel, M. Hanzl, J. Nentvich,
A. Štanglová, D. Havlínová, K. Fendrych

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 268/25 bylo schváleno.

Bod č. 11 – Hřbitov – doplnění k usnesení č. 254/25 ze dne 31. 1. 2025.

Starosta obce informoval, že usnesení nebylo splněno. Žádost o dotaci nebyla podána, nebyly k dispozici veškeré potřebné náležitosti.

Bod č. 12 – Smlouva o společném zadávání.

Předložená Smlouva o společném zadávání je smlouvou mezi obcí Mikulovice a Správou a údržbou silnic Pardubického kraje za účelem společného postupu při zadávání veřejné zakázky SuS s názvem „Silnice III/340 31, Mikulovice“ a VZ obce na souběžně vedený chodník, včetně přechodů pro chodce a rekonstrukce veřejného osvětlení. Součástí VZ obce je i nová dešťová kanalizace. Předpokládaná hodnota zakázky silnice – SUS Pk – 13.257.504,- Kč a chodník – obec Mikulovice – 9.030.361,- Kč.

Usnesení č. 269/25:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o společném zadávání se Správou a údržbou silnic Pardubického kraje, IČO 000 85 031, se sídlem Doubravice 98, Pardubice.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 S. Meduna, P. Beneš, M. Votřel, M. Hanzl, J. Nentvich,
A. Štanglová, D. Havlínová, K. Fendrych

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 269/25 bylo schváleno.

Bod č. 13 – Různé

- Občanka paní Blažková sdělila, že nesouhlasí s plánovanou výstavbou společenského sportovního centra Mikulovice, protože bydlí v bezprostřední blízkosti. Dále sdělila, že dlouhodobě přetrvávají sousedské spory a že ji obtěžuje hluk ze sportovního hřiště.
- A. Štanglová informovala zastupitele, že byl dokončen upgrade aplikace "V OBRAZE".

Přílohy zápisu:

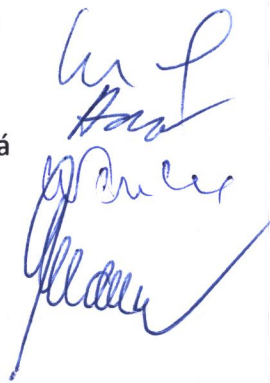
- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 5.4.2025

Zapisovatel: Michal Votřel

Ověřovatelé: Dominika Havlínová
Josef Nentvich

Starosta: Slavomír Meduna



dne: 11.4.2025
dne: 8.4.2025

dne: 8.4.2025