



OBMIS00042695



Zápis

**z 28. zasedání Zastupitelstva obce Mikulovice,
konaného dne 19. 5. 2022 od 16:00 hodin.**

Přítomni: (8) Slavomír Meduna, Michal Votřel, Karel Pfeifer, Josef Nentvich, Adéla Štanglová, Kateřina Němcová, Eduard Šmejdiř, Oskar Kmoníček

Omluveni: Martin Pfeifer

Místo konání: Zasedací místnost Obecního úřadu, Mikulovice, Valčíkova 52

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Mikulovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 starostou obce, který se ujal řízením zastupitelstva. Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 92 odst. 1 zákona o obcích. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Mikulovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 9. 5. 2022 do 20. 5. 2022.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Bod č. 1 – Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyl vznesen návrh na doplnění.

Bod č. 1 – Schválení programu.

Usnesení č. 367/22 :

Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje následující program 28. zasedání.

Navržený program:

- 1) Schválení programu
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Záměr obce koupit pozemek pro občanskou vybavenost obce v lokalitě Z15 v k.ú. Mikulovice
- 4) Záměr obce koupit pozemek p.č. 191/3 v k.ú. Mikulovice pro parkoviště u hřbitova
- 5) Záměr obce prodat část pozemku p.č. 72/1 v k.ú. Mikulovice (cca 300 m2)
- 6) VZMR s názvem „ Příprava strategických dokumentů pro obec Mikulovice — Infrastruktura:"
Část 1: Koncepce veřejného osvětlení, Část 2: Pasport inženýrských sítí, Část 3: Pasport rozvojových ploch a objektů
- 7) Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace v majetku obce Mikulovice na období 2020 – 2029
- 8) Smlouva o výpůjčce areálu fotbalového hřiště vypůjčitelu SK-I. FC Mikulovice, z.s.
- 9) Dodatek Požárního řádu obce – zdroje požární vody

- 10) Zpráva o hospodaření Obce Mikulovice za rok 2021 a závěrečný účet Obce Mikulovice za rok 2021
- 11) Zpráva o hospodaření ZŠ a MŠ Mikulovice za rok 2021
- 12) Schválení roční účetní závěrky Obce Mikulovice za rok 2021
- 13) Schválení roční účetní závěrky ZŠ a MŠ Mikulovice za rok 2021
- 14) Rozpočtové opatření č.3/2022
- 15) Různé

Výsledek hlasování:

Pro: 8 (S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, K. Pfeifer, A. Štanglová, K. Němcová, O. Kmoníček, E. Šmejdiř)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 367/22 bylo schváleno.

Bod č. 2 – Určení ověřovatelů a zapisovatele.

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu J. Nentvicha a E. Šmejdiře, zapisovatele zápisu M. Votřela. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhy.

Usnesení č. 368/22 :

Zastupitelstvo obce Mikulovice určuje ověřovateli zápisu J. Nentvicha a E. Šmejdiře a zapisovatele zápisu určuje M. Votřela.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 (S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, K. Pfeifer, A. Štanglová, K. Němcová, O. Kmoníček, E. Šmejdiř)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 368/22 bylo schváleno.

Bod č. 3 - Záměr obce koupit pozemek pro občanskou vybavenost obce v lokalitě Z15 v k.ú. Mikulovice.

Na předcházejícím zasedání zastupitelstva bylo přijato usnesení č. 358/22 , na základě kterého byl starosta pověřen jednáním s majitelem pozemku o výši nabídkové ceny. Jednání proběhlo. Původní nabídku ve výši 1620,- Kč snížil na 1.490,- Kč. Místostarosta zaslal všem zastupitelům stanovisko advokátní kanceláře Jelínek a partneři, dle kterého není nákup pozemku doporučován s ohledem na trestněprávní odpovědnost zastupitelů. Obec má k dispozici znalecký posudek, na základě kterého je cena pozemku stanovena na 850,- Kč/m2.

Usnesení č. 369/22:

- 1) *Zastupitelstvo obce Mikulovice bere na vědomí informaci o výsledku jednání o nabídkové ceně, dle usnesení č. 358/22, na odkup pozemku pro občanskou vybavenost obce v lokalitě Z 15 v k.ú. Mikulovice.*
- 2) *Zastupitelstvo obce Mikulovice ukládá požádat o stanovisko Svaz měst a obcí.*

Z: starosta obce

T: 25. 5. 2022

- 3) *Zastupitelstvo obce Mikulovice ukládá objednat revizní znalecký posudek u renomovaného znaleckého ústavu.*

Z: starosta obce

T: 25. 5. 2022

Výsledek hlasování:

Pro: 8 (S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, K. Pfeifer, A. Štanglová, K. Němcová, O. Kmoníček, E. Šmejdiř)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 369/22 bylo schváleno.

Bod č. 4 – Záměr obce koupit pozemek p.č. 191/3 v k.ú. Mikulovice pro parkoviště u hřbitova.

Starosta odeslal zastupitelům před jednáním zastupitelstva znalecký posudek na ocenění p.p.č. 191/3, dle kterého je stanovena cena 100,- Kč/m2.

Usnesení č. 370/22:

- 1) *Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje kupní cenu 100,- Kč za m2 pozemku p.č. 191/3 v k.ú. Mikulovice (dle geometrického plánu č. 665-12308/2018).*
- 2) *Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje záměr koupě pozemku o výměře 450 m2 pro vybudování parkoviště u hřbitova.*

Výsledek hlasování:

Pro: 8 (S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, K. Pfeifer, A. Štanglová, K. Němcová, O. Kmoníček, E. Šmejdiř)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 370/22 bylo schváleno.

Bod č. 5 – Záměr obce prodat část pozemku p.č. 72/1 v k.ú. Mikulovice (cca 400 m2).

Usnesení č. 371/22

- 1) *Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje neprodávat p.p.č. 72/1 vedenou v ÚP jako veřejné prostranství.*
- 2) *Zastupitelstvo obce Mikulovice ukládá seznámit s tímto rozhodnutím zájemce o koupi.*

Z: starosta obce

T: 25. 5. 2022

Výsledek hlasování:

Pro: 8 (S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, K. Pfeifer, A. Štanglová, K. Němcová, O. Kmoníček, E. Šmejdiř)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 371/22 bylo schváleno.

Bod č. 6 část 1 - VZMR s názvem „Příprava strategických dokumentů pro obec Mikulovice – Infrastruktura: Koncepce veřejného osvětlení“.

Místostarosta seznámil přítomné s obsahem zadávacích dokumentací a smluv o dílo a informoval, že texty budou zaslány ještě ke kontrole poskytovateli dotace. Zastupitelé souhlasí, s případnými nepodstatnými změnami provedenými poskytovatelem dotace. Zakázky budou transparentně zveřejněny na internetových stránkách profilu zadavatele.

Usnesení č. 372/22:

- 1) *Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje výzvu, zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo k podání nabídek VZMR s názvem „Příprava strategických dokumentů pro obec Mikulovice – Infrastruktura: Koncepce veřejného osvětlení“*
- 2) *Zastupitelstvo obce Mikulovice jmenuje hodnotící komisi ve složení M. Votřel, K. Pfeifer a J. Kašpar.*
- 3) *zastupitelstvo obce schvaluje oslovení firem:*

ATERLIÉR SVĚTELNÉ TECHNIKY

Ing. Petr Žák Ph.D.

Braškovská 368/1, 161 00 Praha 6

e-mail: zak@astatelior.cz

Mob.: +420 723 441 340

EFektivní OSvětlování s.r.o.

Ing. Milan Plíhal

Děčínská 509, 470 01 Česká Lípa

Zasílací adresa: Kojčice 82, 394 09 Kojčice

e-mail: milan.plihal@efos.cz

Mob.: +420 775 316 283

IČ: 27267806

Datová schránka: c5n24sr

AŽD Praha s.r.o.

Patrik Reiniš, obchod
Žirovnická 2/3146, 106 17 Praha 10
e-mail: reinis.patrik@azd.cz
mob.: +420 702 209 888
IČ: 48029483
Datová schránka: z77cc7s

ČEZ Energetické služby

René Krečmer
e-mail: rene.krecmer@cez.cz

ELTODO Osvětlení

e-mail: obchod@eltodo.cz

Výsledek hlasování:

Pro: 8 (S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, K. Pfeifer, A. Štanglová, K. Němcová, O.
Kmoníček, E. Šmejdiř)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 372/22 bylo schváleno.

**Bod č. 6 část 2 - VZMR s názvem „Příprava strategických dokumentů pro obec Mikulovice –
Infrastruktura: Pasport inženýrských sítí - Zmapování prvků dopravní a technické infrastruktury,
pasport dopravních značek a obecního mobiliáře“.**

Usnesení č. 373/22:

- 1) *Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje výzvu, zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo k podání nabídek VZMR s názvem „Příprava strategických dokumentů pro obec Mikulovice – Infrastruktura: Pasport inženýrských sítí - Zmapování prvků dopravní a technické infrastruktury, pasport dopravních značek a obecního mobiliáře“*
- 2) *Zastupitelstvo obce Mikulovice jmenuje hodnotící komisi ve složení M. Votřel, E. Šmejdiř a J. Kašpar.*
- 3) *Zastupitelstvo obce schvaluje oslovení firem:*
GEODROM s.r.o., IČO 29305381
AZIMUT CZ s.r.o., IČO 27140091
GRID, a.s, IČO 61251437

Výsledek hlasování:

Pro: 8 (S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, K. Pfeifer, A. Štanglová, K. Němcová, O.
Kmoníček, E. Šmejdiř)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 373/22 bylo schváleno.

Bod č. 6 část 3 - VZMR a názvem „Příprava strategických dokumentů pro obec Mikulovice – Rozvoj obce: Pasport rozvojových ploch a objektů“.

Usnesení č. 374/22:

- 1) Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje výzvu, zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo k podání nabídek VZMR a názvem „Příprava strategických dokumentů pro obec Mikulovice – Rozvoj obce: Pasport rozvojových ploch a objektů“
- 2) Zastupitelstvo obce Mikulovice jmenuje hodnotící komisi ve složení: M. Votřel, O. Kmoníček a J. Kašpar.
- 3) Zastupitelstvo obce schvaluje oslovení firem:

ENVIPARTNER s.r.o., Vídeňská 546, Brno, <http://www.envipartner.cz/>

MK Consult, v.o.s., Drážďanská 40/493, Ústí nad Labem <http://www.mkconsult.cz/wp/>

GPlus, spol. s r.o., generála Svobody 116, Pardubice – Rosice, <http://www.gplus.cz>

VR Projekt, s.r.o., Bělehradská 394, Pardubice

Pro PR s.r.o., Pardubická 269, Srnojedy

Výsledek hlasování:

Pro: 8 (S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, K. Pfeifer, A. Štanglová, K. Němcová, O. Kmoníček, E. Šmejdlíř)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 374/22 bylo schváleno.

Bod č. 7 – Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace v majetku obce Mikulovice na období 2020 – 2029.

Usnesení č. 375/22:

Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje Plán obnovy financování vodovodu a kanalizace v majetku obce Mikulovice na období 2020 – 2029.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 (S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, K. Pfeifer, A. Štanglová, K. Němcová, O. Kmoníček, E. Šmejdlíř)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 375/22 bylo schváleno.

Bod č. 8 – Smlouva o výpůjčce areálu fotbalového hřiště vypůjčiteli SK – I. FC Mikulovice, z.s.

Usnesení č. 376/22:

- 1) *Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje smlouvu o výpůjčce pozemku označeného jako pozemková parcela č. 268/32, pozemku označeného jako stavební pozemková parcela č. 519, jehož součástí je stavba občanského vybavení, pozemku označeného jako pozemková parcela č. 268/33, pozemku označeného jako pozemková parcela č. 268/1, pozemku označeného jako stavební pozemková parcela č. 217, jehož součástí je stavba č. p. 206, jiná stavba, to vše nacházející se v obci Mikulovice, katastrální území Mikulovice u Pardubic, zapsáno na LV č. 10010 vedeném u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice. s vypůjčitelem SK – I. FC Mikulovice, z.s.*
- 2) *Zastupitelstvo obce Mikulovice ukládá uzavřít smlouvu o výpůjčce dle výroku 1.*

Z: starosta obce

T: 30. 5. 2022

Výsledek hlasování:

Pro: 8 (S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, K. Pfeifer, A. Štanglová, K. Němcová, O. Kmoníček, E. Šmejdiř)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 376/22 bylo schváleno.

Bod č. 9 – Dodatek Požárního řádu obce – zdroje požární vody.

Usnesení č. 377/22:

Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje přílohu č. 3 Obecně závazné vyhlášky č.2/2009 k Požárnímu řádu obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 (S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, K. Pfeifer, A. Štanglová, K. Němcová, O. Kmoníček, E. Šmejdiř)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 377/22 bylo schváleno.

Bod č. 10 - Zpráva o hospodaření Obce Mikulovice za rok 2021 a závěrečný účet Obce Mikulovice za rok 2021.

Usnesení č. 378/22:

Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje celoroční hospodaření obce Mikulovice a závěrečný účet obce za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 obce Mikulovice vypracované finančním odborem Krajského úřadu Pardubického kraje s výhradami a přijímá nápravná opatření.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 (S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, K. Pfeifer, A. Štanglová, K. Němcová, O. Kmoníček, E. Šmejdíř)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 378/22 bylo schváleno.

Bod č. 11 - Zpráva o hospodaření ZŠ a MŠ Mikulovice za rok 2021.

Usnesení č. 379/22:

Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje zprávu o hospodaření ZŠ a MŠ a rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Mikulovice za rok 2021 ve výši 372.711,77 Kč vložení v částce 12.711,- Kč do fondu odměn a v částce 360.000,77 Kč do rezervního fondu.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 (S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, K. Pfeifer, A. Štanglová, K. Němcová, O. Kmoníček, E. Šmejdíř)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 379/22 bylo schváleno.

Bod č. 12 - Schválení roční účetní závěrky Obce Mikulovice za rok 2021.

Usnesení č. 380/22:

Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje roční účetní závěrku obce Mikulovice za rok 2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 (S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, K. Pfeifer, A. Štanglová, K. Němcová, O. Kmoníček, E. Šmejdíř)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 380/22 bylo schváleno.

Bod č. 13 - Schválení roční účetní závěrky ZŠ a MŠ Mikulovice za rok 2021

Usnesení č. 381/22:

Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje roční účetní závěrku ZŠ a MŠ za rok 2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 (S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, K. Pfeifer, A. Štanglová, K. Němcová, O. Kmoníček, E. Šmejdiř)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 381/22 bylo schváleno.

Bod č. 14 - Rozpočtové opatření č. 3/2022.

Usnesení č. 382/22:

Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2022.

Zastupitelstvo obce Mikulovice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 (S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, K. Pfeifer, A. Štanglová, K. Němcová, O. Kmoníček, E. Šmejdiř)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 382/22 bylo schváleno.

Bod č. 15 – Různé.

- K. Pfeifer se dotázal v jakém stádiu je vypracování projektové dokumentace na chodník ke kostelu. Starosta odpověděl, že se stále připravuje a dle sdělení správy a údržby silnic by měl být dokončen do konce roku. J. Nentvich navrhl, aby v průběhu vyhotovování dokumentace byla svolána schůzka za účasti stavební komise ke kontrole projektu.
- Zastupitelé se shodli, že pro další volební období nebude měněn počet zastupitelů a zůstává dosavadní počet 9 členů zastupitelstva.
- Starosta objedná u městské policie analýzu stavu porušování povolené rychlosti motorových vozidel z dosud instalovaných radarů na komunikaci Pardubice - Chrudim a Mikulovice - Ostřešany.
- K. Němcová informovala o plánu distribuovat zdarma připravovanou knihu mezi ukrajinské a české děti (do uprchlických zařízení, školek a škol, komunitních center apod.), proto je třeba najít finanční prostředky na její vydání. Osmiletý „spisovatel“ Danylo, který utekl se svou maminkou a babičkou z válečné zóny na Ukrajině, který v současnosti žije na mikulovické faře, píše pohádky o zvířatech. Prvních deset pohádek mělo být na jaře letošního roku knižně vydáno

v Kyjevě. Válka zničila jeho plány, a tak ve spolupráci s organizací Amalthea připravuje vydání pohádek v Česku, a to v ukrajinsko-českém znění, které může pomoci ukrajinským dětem v adaptaci do českého prostředí a českým dětem v poznání nového jazyka a kultury.

Zasedání bylo ukončeno v 17:17 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) + jednotlivé listiny projednávaných bodů

Zápis byl vyhotoven dne: 22. 5. 2022

Zapisovatel: Michal Votřel

Ověřovatelé: Josef Nentvich

Eduard Šmejdiř

Starosta: Slavomír Meduna

dne

dne

dne

1.6.2022

1.6.2022

24.5.2022