



**Zápis
z 18. zasedání Zastupitelstva obce Mikulovice
konaného dne 30. 1. 2025 od 18:00 hodin**

Sp. zn: OM / 0066/ 2025 / 02
Č.j. OM / 0067/ 2025

Přítomni: 9 S. Meduna, P. Beneš, M. Votřel, D. Tycová, D. Havlínová, M. Hanzl,
J. Nentvich, A. Štanglová, K. Fendrich

Omluven: 0

Místo konání: Zasedací místnost Obecního úřadu Mikulovice, Valčíkova 52.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Mikulovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 starostou obce, který se ujal řízením zastupitelstva. Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 92 odst. 1 zákona o obcích. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Mikulovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 21. 1. do 31. 1. 2025.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Bod č. 1 - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Usnesení č. 246/25:

Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje program 18. zasedání.

- 1) Schválení programu
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Směrnice Obce Mikulovice pro nakládání s osobními údaji

- 4) Výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace na Rekolaudaci prostor 3. NP ZŠ Mikulovice
- 5) Žádost o vynětí ze ZPF k záměru výstavby Společenského sportovního centra Mikulovice
- 6) Zadání k objednání zastavovací studie rozšířené plochy areálu ZŠ Mikulovice
- 7) Stavební záměr vybudování zázemí v areálu hřiště FC Mikulovice
- 8) Podání žádost o dotaci z rozpočtu PK v roce 2025 - kanalizace V Zahradách
- 9) Dotace na údržbu a obnovu horního pohřebiště v majetku obce Mikulovice
- 10) Volba šéfredaktora Zpravodaje obce Mikulovice a Blato
- 11) Volba redakční rady Zpravodaje
- 12) Různé

Výsledek hlasování:

Pro: 9 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, A. Štanglová, D. Havlínová,
D. Tycová, K. Fendrich, M. Hanzl, P. Beneš

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 246/25 bylo schváleno.

Bod č. 2 - Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatelem zápisu D. Havlínovou a J. Nentvicha, zapisovatelem zápisu M. Votřela. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Usnesení č. 247/25 :

Zastupitelstvo obce Mikulovice určuje ověřovatele zápisu D. Havlínovou aj. Nentvicha, zapisovatelem zápisu určuje Michala Votřela.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, A. Štanglová, D. Havlínová,
D. Tycová, K. Fendrich, M. Hanzl, P. Beneš

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 247/25 bylo schváleno.

Bod č. 3 - Směrnice Obce Mikulovice pro nakládání s osobními údaji

Usnesení č. 248/25 :

- 1) Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje Směrnici č. 1/2025 obce Mikulovice pro nakládání s osobními údaji.***

Výsledek hlasování:

Pro: 9 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, A. Štanglová, D. Havlínová,
D. Tycová, K. Fendrich, M. Hanzl, P. Beneš

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 248/25 bylo schváleno.

Bod č. 4 – Výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace na Rekolaudaci prostor 3. NP ZŠ Mikulovice

Usnesení č. 249/25:

- 1) Zastupitelstvo obce Mikulovice bere na vědomí činnost hodnotící komise VZ na zpracovatele projektové dokumentace na rekolaudaci prostor 3. NP ZŠ Mikulovice.***
- 2) Zastupitelstvo obce Mikulovice rozhoduje o výběru ekonomicky nejvhodnější nabídky dodavatele ILB Prostav, s.r.o., IČO: 288 10 180, se sídlem Na Kopci 316, Mikulovice.***
- 3) Zastupitelstvo obce Mikulovice rozhoduje o uzavření smlouvy o dílo na VZ Výběr zpracovatele projektové dokumentace na rekolaudaci prostor 3. NP ZŠ Mikulovice s ILB Prostav, s.r.o., IČO: 288 10 180, se sídlem Na Kopci 316, Mikulovice.***
- 4) Zastupitelstvo obce Mikulovice ukládá uzavřít v zadávacím řízení na VZ zpracování projektové dokumentace na rekolaudaci prostor 3. NP ZŠ Mikulovice smlouvu s ILB Prostav, s.r.o., IČO: 288 10 180, se sídlem Na Kopci 316, Mikulovice.***

Z: starosta obce

T: 28. 2. 2025

Výsledek hlasování:

Pro: 9 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, A. Štanglová, D. Havlínová,
D. Tycová, K. Fendrich, M. Hanzl, P. Beneš

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 249/25 bylo schváleno.

Bod č. 5 – Žádost o vynětí ze ZPF k záměru výstavby Společenského sportovního centra

Starosta informoval že předkládá k projednání žádost o vynětí ze ZPF k záměru výstavby společenského centra v předpokládané hodnotě 252.700,- Kč za plochu celkem 1.282 m².

Usnesení č. 250/25:

Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje podání žádosti o vynětí ze ZPF k záměru výstavby Společenského sportovního centra na p.p.č. 277/5, p.p.č. 277/59 v k.ú. Blato a p.p.č. 266/1, p. č. 266/14 v k.ú. Mikulovice.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, A. Štanglová, D. Havlínová,
D. Tycová, K. Fendrich, M. Hanzl, P. Beneš

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 250/25 bylo schváleno.

Bod č. 6 – Zadání k objednání zastavovací studie rozšířené plochy areálu ZŠ Mikulovice

Starosta informoval o zhotovené projektové dokumentaci na venkovní hřiště u ZŠ, kterou na základě výběrového řízení vyhotovila společnost ILB Prostav, s.r.o. Z důvodu rekonstrukce základní školy nedošlo k výstavbě venkovního sportoviště. Nyní je záměr na této ploše vybudovat novou tělocvičnu a školní jídelnu s kuchyní. Z tohoto důvodu je navrženo zadat zastavovací studii stejné společnosti.

Usnesení č. 251/25:

Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje zadání a objednání zastavovací studie rozšířené plochy areálu ZŠ Mikulovice (tělocvična, školní jídelna s kuchyní), dle přílohy č. 2 společnosti ILB Prostav, s.r.o., IČO: 288 10 180, se sídlem Na Kopci 316, Mikulovice.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, A. Štanglová, D. Havlínová,
D. Tycová, K. Fendrich, M. Hanzl, P. Beneš

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 251/25 bylo schváleno.

Bod č. 7 – Stavební záměr vybudování zázemí v areálu hřiště FC Mikulovice

Usnesení č. 252/25

Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje stavební záměr vybudování zázemí v areálu hřiště FC Mikulovice a zadání vypracování PD k oslovení nejméně tří společností, dle přílohy č. 3.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, A. Štanglová, D. Havlínová,
D. Tycová, K. Fendrich, M. Hanzl, P. Beneš

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 252/25 bylo schváleno.

Bod č. 8 – Podání žádost o dotaci z rozpočtu PK v roce 2025 - kanalizace V Zahradách

Místostarosta Votřel informoval, že Rada Pardubického kraje schválila vyhlášení dotačního titulu s názvem Rozvoj infrastruktury v oblasti zásobování pitnou vodou a odvádění odpadních vod, na základě které bude možné požádat o dotaci až 70 % na budování nové kanalizace v Zahradách. Příjem žádostí je od 1. 2. 25 do 31. 3. 25.

Usnesení č. 253/24:

- 1) Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje podání žádosti o dotaci z rozpočtu Pardubického kraje dotačního titulu Rozvoj infrastruktury v oblasti zásobování pitnou vodou a odvádění odpadních vod na budování nové kanalizace v Zahradách.***
- 2) Zastupitelstvo obce ukládá požádat o dotaci dle bodu 1.***

Z: starosta obce

T: 31. 3. 2025

Výsledek hlasování:

Pro: 9 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, A. Štanglová, D. Havlínová,
D. Tycová, K. Fendrich, M. Hanzl, P. Beneš

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 253/24 bylo schváleno.

Bod č. 9 – Dotace na údržbu a obnovu horního pohřebiště v majetku obce Mikulovice

Starosta informoval o podané žádosti o vydání závazného stanoviska k obnově kulturní památky v areálu kostela Sv. Václava. Následně bude nutné zadat zpracování projektové

dokumentace na stavební obnovu památek, kde bude zohledněno vydané Stanovisko úseku památkové péče Magistrátu města Pardubice.

Po vydání stavebního povolení bude zažádáno o vhodnou dotaci. Na rekonstrukci brány nebude nutné stavební povolení, je možné požádat o dotaci nyní. Místostarosta Votřel informoval, že Ministerstvo zemědělství ČR vyhláší dotační program na Údržbu a obnovu kulturních a venkovských prvků, výzvu 129 672. Navrhl požádat o dotaci na venkovní vstupní bránu.

Usnesení č. 254/25:

- 1) Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje podání žádosti o dotaci z rozpočtu ministerstva zemědělství, výzvy 129 672 Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny na údržbu a obnovu horního pohřebiště - vstupní brána v majetku obce Mikulovice.**
- 2) Zastupitelstvo obce ukládá požádat o dotaci dle bodu 1.**

**Z: starosta obce
T: 17. 2. 2025**

Výsledek hlasování:

Pro: 9 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, A. Štanglová, D. Havlínová,
D. Tycová, K. Fendrich, M. Hanzl, P. Beneš

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 254/25 bylo schváleno.

Bod č. 10 – Volba šéfredaktora Zpravodaje obce Mikulovice a Blato

Starosta obce poděkoval stávající šéfredaktorce za její přínos a informoval o důvodech její rezignace. Dále navrhl jméno nové šéfredaktorky, které bylo předem se zastupiteli projednáno.

Usnesení č. 255/25:

Zastupitelstvo obce Mikulovice jmenuje šéfredaktorem Zpravodaje obce Mikulovice paní Simonu Večeřovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, A. Štanglová, D. Havlínová,
D. Tycová, K. Fendrich, M. Hanzl, P. Beneš

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 255/25 bylo schváleno.

Bod č. 11 – Volba redakční rady Zpravodaje

Starosta obce informoval zastupitele o ukončení činnosti redakční rady a navrhl, aby Zpravodaj obce nadále vytvářela nová redakční rada a navrhl její složení.

Dále přednesl návrh usnesení a požádal zastupitele o stanovisko.

Usnesení č. 256/25:

Zastupitelstvo obce Mikulovice jmenuje členy redakční rady Zpravodaje obce Mikulovice — Ing. Josef Nentvich, Simona Večeřová, Gabriela Marko a Petr Večeřa

Výsledek hlasování:

Pro: 9 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, A. Štanglová, D. Havlínová,
D. Tycová, K. Fendrich, M. Hanzl, P. Beneš

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 256/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 257/25:

Zastupitelstvo obce Mikulovice jmenuje Josefa Nentvicha předsedou redakční rady Zpravodaje obce Mikulovice, bez nároku na odměnu.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, A. Štanglová, D. Havlínová,
D. Tycová, K. Fendrich, M. Hanzl, P. Beneš

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 257/25 bylo schváleno.

Bod č. 12 – Různé

- Místostarosta Votřel sdělil, že v minulém volebním období se podařilo s Magistrátem města Pardubice dohodnout zabezpečení výběru pokut za rychlost projíždějících vozidel obcí Mikulovice. K tomu je nutné zakoupit radarovou techniku. Navrhl, aby se uskutečnila schůzka na odboru vnitřních věcí magistrátu a do léta se instalovalo v obci průjezdní měření. Většinově bylo schváleno s ohledem na zajištění větší bezpečnosti obyvatel.
- Občan Dynter se dotázal, v jakém stadiu je akce výstavby kanalizace v trase Eden – V Zahradách. Starosta odpověděl, že je před vydáním stavebního povolení.
- Starosta informoval o výměně veřejného osvětlení za ledkové v lokalitě Za Hřištěm.
- Starosta informoval, že 15.3. začne realizace osvětlení přechodu pro chodce (u Netřeby)
- Občan Pecháček kritizoval zastupitele za to, že schválili výstavbu nové kanalizace od Edenu k Zahradám. Že zápach zavinil investor výstavby a on by měl situaci řešit. Obec ho má zažalovat. Bylo mu odpovězeno, že investorovi se nedá zavinění nijak prokázat, vše bylo realizováno dle stavebního povolení a schválené projektové dokumentace. Výsledek soudního sporu se nedá předjímat, ale pravděpodobně by nebyl úspěšný. Trval by nejméně 5 let. Obec by 5 let nečinila žádné kroky, zaplatila by soudní výdaje a poté by musela realizovat výstavbu kanalizace celou na své náklady. Do té doby by v lokalitě Na Kopci převládal stále zápach. Proto obec schválila výstavbu nové kanalizace, aby v letním období byl zápach odstraněn. Obci se podařilo s VAK dohodnout, že veškeré náklady na realizaci včetně vypracování projektové dokumentace budou na jeho náklady, obec zajistí pouze výkopové práce, v jakém rozsahu bude ještě předmětem jednání. Pro odstranění zápachu je toto řešení nejhospodárnější a nejefektivnější.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zadání k objednání zastavovací studie
- 3) Stavební záměr
- 4) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 31. 1. 2025

Zapisovatel: Michal Votřel

Ověřovatelé: Dominika Havlínová



dne: 31. 1. 2025

Josef Nentvich



dne: 31. 1. 2025

Starosta: Slavomír Meduna



dne: 31. 1. 2025