



**Zápis**  
**z 22. zasedání Zastupitelstva obce Mikulovice,**  
**konaného dne 25. 9. 2025 od 18:00 hodin**

Sp. zn: **OM/0706/2025/02**

Č.j. **OM/0707/2025**

Přítomni: 8 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich,  
D. Havlíňová, A. Štanglová, D. Tycová, P. Beneš, K. Fendrich

Omluveni: 1 M. Hanzl

Místo konání: Zasedací místnost Obecního úřadu, Mikulovice, Valčíkova 52

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Mikulovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 starostou obce, který se ujal řízením zastupitelstva. Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 92 odst. 1 zákona o obcích. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Mikulovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 16. 9. 2025 do 25. 9. 2025.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Bod č. 1 – Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

**Usnesení č. 293/25 :**

***Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje následující program 22. zasedání.***

**Navržený program:**

- 1) Schválení programu
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2023/3311/0376 „Vybudování chodníku, kanalizace a VO v ulici v Zahradách, Mikulovice“
- 4) Záměr obce – koupě části pozemkové p.č. 92 – orná půda v k.ú. Mikulovice u Pardubic
- 5) Záměr obce – koupě části pozemkové p.č. 195 v k.ú. Mikulovice u Pardubic
- 6) Rekonstrukce zemního vedení VO v ulici Valčíkova a Devotyho
- 7) Darovací smlouva na obec Mikulovice – pozemky V Loučkách
- 8) Rozpočtové opatření č. 3/2025
- 9) Různé

Výsledek hlasování:

Pro: 8 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, A. Štanglová, D. Havlínová,  
K. Fendrich, D. Tycová, P. Beneš

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 293/25 bylo schváleno.**

#### **Bod č. 2 – Určení ověřovatelů a zapisovatele.**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu D. Havlínovou a J. Nentvicha , zapisovatele zápisu M. Votřela. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

#### **Usnesení č. 294/25:**

***Zastupitelstvo obce Mikulovice určuje ověřovateli zápisu D. Havlínovou a J. Nentvicha a zapisovatele zápisu určuje M. Votřela.***

Výsledek hlasování:

Pro: 8 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, A. Štanglová, D. Havlínová,  
K. Fendrich, D. Tycová, P. Beneš

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 294/25 bylo schváleno.**

#### **Bod č. 3 - Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2023/3311/0376 „Vybudování chodníku, kanalizace a VO v ulici v Zahradách, Mikulovice“.**

Starosta informoval o 4 změnových listech schválených stavební komisí a stavebním dozorem týkajících se komunikace, kanalizace a veřejného osvětlení. Změnové listy se provedly z důvodu chyb v projektové dokumentaci.

**Usnesení č. 295/25:**

***Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2023/3311/0376 „Vybudování chodníku, kanalizace a VO v ulici v Zahradách, Mikulovice“.***

Výsledek hlasování:

Pro: 8 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, A. Štanglová, D. Havlínová,  
K. Fendrich, D. Tycová, P. Beneš

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 295/25 bylo schváleno.**

**Bod č. 4 - Záměr obce – koupě části pozemkové p.č. 92 – orná půda v k.ú. Mikulovice u Pardubic.**

**Usnesení č. 296/25:**

***Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje záměr nákupu pozemku p.č. 92 a ukládá starostovi jednat o výši kupní ceny, výměře pozemku a předložit k projednání na zastupitelstvu obce kupní smlouvu.***

**T: 30. 11. 2025**

Výsledek hlasování:

Pro: 8 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, A. Štanglová, D. Havlínová,  
K. Fendrich, D. Tycová, P. Beneš

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 296/25 bylo schváleno.**

**Bod č. 5 - Záměr obce – koupě pozemkové p.č. 195 v k.ú. Mikulovice u Pardubic**

**Usnesení č. 297/25:**

***Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje záměr nákupu pozemku p.č. 195 a ukládá místostarostovi Votřelovi jednat o výši kupní ceny a předložit k projednání na zastupitelstvu obce kupní smlouvu.***

**T: 30. 11. 2025**

Výsledek hlasování:

Pro: 8 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, A. Štanglová, D. Havlínová,  
K. Fendrich, D. Tycová, P. Beneš

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 297/25 bylo schváleno.**

**Bod č. 6 - Rekonstrukce zemního vedení VO v ulici Valčíkova a Devotyho.**

**Usnesení č. 298/25**

*Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje výměnu zemního vedení veřejného osvětlení v ulici Valčíkova a Devotyho v rámci rekonstrukce silnice a schvaluje objednávku na provedení prací společnosti ELPO s.r.o., se sídlem Riegrova 431, Hrochův Týnec, IČO – 26005221 za cenu z předloženého rozpočtu dle skutečně provedených prací.*

Výsledek hlasování:

Pro: 8 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, A. Štanglová, D. Havlínová,  
K. Fendrich, D. Tycová, P. Beneš

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 298/25 bylo schváleno.**

**Bod č. 6 - Darovací smlouva na obec Mikulovice – pozemky V Loučkách.**

**Usnesení č. 299/25:**

*Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje neuzavřít darovací smlouvy na převod pozemků V Loučkách mezi panem Plačkem a obcí Mikulovice.*

Výsledek hlasování:

Pro: 8 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, A. Štanglová, D. Havlínová,  
K. Fendrich, D. Tycová, P. Beneš

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 299/25 bylo schváleno.**

**Bod č. 7 - Rozpočtové opatření č. 3/2025.**

**Usnesení č. 300/25:**

***Zastupitelstvo obce Mikulovice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/25.***

Výsledek hlasování:

Pro: 8 S. Meduna, M. Votřel, J. Nentvich, A. Štanglová, D. Havlínová,  
K. Fendrich, D. Tycová, P. Beneš

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 300/25 bylo schváleno.**

**Bod č. 8 – Různé**

- Starosta informoval. Že rekonstrukce silnice probíhá dle schváleného harmonogramu.
- Starosta informoval, že na zahájené stavbě hřiště byl nalezen archeologický nále a stavba je cca na 14 dní pozastavena.
- Starosta informoval, že proběhla rekolaudace učebny v ZŠ
- Místostarosta Votřel informoval, že Národní sportovní agentura vypíše v listopadu dotační výzvu „Regionální sportovní infrastruktura - Regiony 2026“. Obec Mikulovice požádá o dotaci z této výzvy na stavbu hřiště.
- Starosta informoval, že jednal se společností vysoutěžené Správou a údržbou silnic Pk, která bude realizovat odvodnění komunikace v Blatě a práce budou zahájeny 6. 10. 2025.
- D. Tycová si stěžovala na vjezd do svého objektu související s probíhající rekonstrukcí silnice, který není dostatečný pro vjezd nákladních automobilů. Starosta odpověděl, že po dokončení rekonstrukce bude vjezd dostatečný.
- K. Pfeifer se dotázal na stav vyřízení své žádosti na pronájem pozemku pod místní komunikací. Starosta odpověděl, že věc je předána k posouzení právníčce.
- K. Fendrych navrhl starostovi, aby odpověděl na dotaz pana Havla týkající se znečištění místa u stavby domu.
- Pan Voldán se dotázal, jak probíhá kontrola stavby chodníku a kanalizace V Zahradách ze strany stavebního dozoru. Poukázal na některé nedostatky stavby viz prasklý dům, složení hlíny na jeho pozemku, zablácený vjezd k domu apod. Starosta slíbil, že se dostaví na místo a věc se bude řešit.
- D. Havlínová se dotázala, jak se řeší osvětlení v neosvětlené ulici v Blatě.

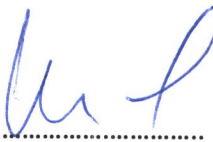
Zasedání bylo ukončeno v 18.58 hod.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 26. 9. 2025

Zapisovatel: Michal Votřel

  
.....

Ověřovatelé: Dominika Havlíňová

  
.....

dne 29. 9. 2025

J. Nentvich

  
.....

dne 29. 9. 2025

Starosta: Slavomír Meduna

  
.....

dne 29. 9. 2025